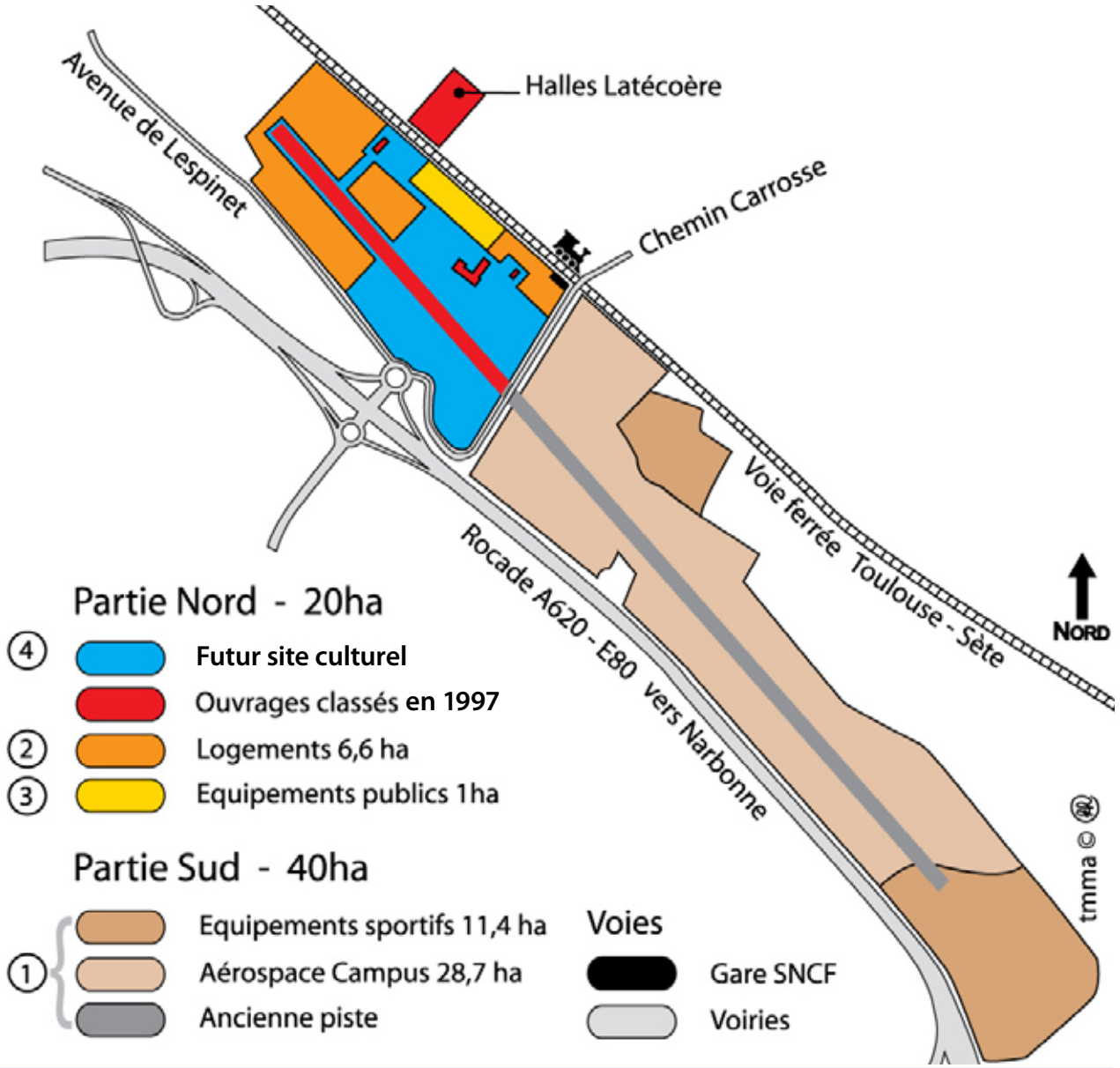
TOULOUSE MONTAUDRAN MEMOIRE D'AVENIR

Le site de Montaudran



60 ha de l'ancien site d'Air France divisés en quatre zones

① **40 ha au sud** Zone économique «Toulouse Aérospace Campus» pilotée par le Grand Toulouse. Regroupera des activités économiques de recherche et de formation liées aux secteurs aéronautique et spatial. Sur ce périmètre, un projet de grande envergure architecturale a été validé le 16 janvier dernier. Comportera 17 immeubles de bureaux dont une tour de 120 m de haut et un canal d'un kilomètre de long. Coût global de l'opération : 600 millions d'euros. Début des travaux : prévus en 2009. Livraison première tranche : 2011. Deuxième tranche (comprenant la tour) : 2015. Cette zone accueille également des équipements sportifs.

② **6,6 ha au nord** Zone d'habitat de 1.100 logements dont 330 sociaux et 400 pour étudiants. Commercialisation en cours. Début des travaux : juin 2008. Premières livraisons : 1er trimestre 2009.

③ **1 ha au nord** Zone d'équipements publics. Ecoles maternelle et primaire, crèche, équipements sociaux-culturels.

④ **12 ha au nord** Zone historique dédiée à l'Aéropostale comportant des ouvrages classés. Future propriété de la Ville de Toulouse. Devrait accueillir le site culturel dédié à l'Aéronautique. ***C'est pour défendre ce projet que*** **tmma** ***s'est mobilisé depuis 2003.***

© tmma - 2009